

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
1.575.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4504273

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 3,600 EUR / año

IBI: 1,707 EUR / año



2



2



124 m2

Este piso en segunda planta es una joya en primera línea de playa situada en el edificio La Herradura. Con orientación sur-este, ofrece vistas directas y sin obstáculos de la playa y el mar, con Puerto Banús a un corto paseo. El interior consta de una cómoda zona de estar y comedor, una cocina bien equipada, un dormitorio principal de generosas dimensiones con baño en-suite, y un dormitorio de invitados y baño adicionales. Lo más destacado de la propiedad es su terraza cubierta, perfectamente conectada con el espacio de vida a través de cortinas de cristal. El piso también incluye un garaje, así como un trastero que puede funcionar como dormitorio, con un cuarto de baño contiguo y una fuente de luz natural. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria y hermosos jardines, con la comodidad añadida de acceso directo a la playa.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

Cocina

- ✓ Equipada

Orientación

- ✓ Sureste

Jardin

- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria

Aparcamiento

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo

Vistas

- ✓ Mar

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol