

Ventas - Apartamento - Carib Playa  
**490.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4552261

Carib Playa

Apartamento

Comunidad: 2,640 EUR / año

IBI: 1,016 EUR / año

Basura: 98 EUR / año



2



2



106 m<sup>2</sup>

Ubicación Ubicación! Apartamento junto a la playa en Carib Playa, a tiro de piedra de las hermosas dunas y reserva natural de Artola (Cabopino). Una fantástica inversión ya sea como vivienda permanente o para realizar alquileres. La propiedad se distribuye de la siguiente manera: Una amplia sala de estar y comedor con cocina abierta que da a la terraza en forma de L. Hay 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Ambos dormitorios tienen acceso a la terraza. La propiedad cuenta con un aparcamiento subterráneo y un trastero. La Urbanización 'Dunes Beach' tiene sólo dos bloques que comparten una piscina de gran tamaño. También hay un gimnasio para uso exclusivo de los propietarios. La propiedad está a 600 metros de la playa, a 10 minutos en coche del centro de Marbella y a 30 minutos del aeropuerto de Málaga.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo