

Ventas - Casa - Mijas
325.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4559911

Mijas

Casa

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 410 EUR / año



4



1



93 m2



200 m2

Casa adosada completamente reformada ubicada en la urbanización Mijas Jardín La propiedad se distribuye en 3 plantas de la siguiente manera: Entrada: Patio soleado al entrar a la propiedad, luminoso salón con comedor y chimenea, cocina abierta, 1 dormitorio pequeño (actualmente utilizado como sala de tratamientos de belleza), lavadero con acceso a terraza. 1ª planta: 3 habitaciones dobles con terraza privada, baño completo. 2ª planta: Solarium de más de 40m2 con vista al mar y montaña. La propiedad fue completamente renovada a finales de 2022 con materiales de alta calidad (incluidos fontanería y electricidad). Todos los dormitorios y el salón están equipados con aire acondicionado Frío/Calor, termo eléctrico para agua caliente, lavadero con lavadora y secadora. La propiedad tiene Licencia de Primera Ocupación y se permiten alquileres de corta duración por parte de la comunidad. Año de construcción: 1985 IBI: 410€ al año - Gastos de comunidad: 120€ al mes (agua incluida) Superficie habitable: 93m2 + 50m2 de terrazas Parking comunitario - Piscina comunitaria.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Parcialmente

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas

Aparcamiento

- ✓ Comunitario

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Reventa