

Ventas - Casa - Estepona
895.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4560457

Estepona

Casa

IBI: 1,146 EUR / año

Basura: 171 EUR / año



4



4.5



240 m2



502 m2

UN PRECIOSO CHALET INDEPENDIENTE EN ESTEPONA! Preciosa casa situada en el límite entre el prestigioso campo de golf de San Pedro de Alcántara y Estepona, en la nueva Milla Dorada. En perfecto estado de conservación, esta casa tiene elementos muy originales que combinan a la perfección los estilos andaluz y moderno. Lo más interesante es sin duda el patio interior de estilo árabe, que baña de luz natural toda la vivienda. La distribución fluye desde el hall de entrada con una moderna cocina abierta al comedor y al salón, que incluye chimenea y altos techos. También en esta planta baja encontramos aseo de invitados y un dormitorio con su propio baño. En la planta sótano encontramos una enorme sala que podría dividirse en dos, otro dormitorio, sala de lavandería, todo con ventanas inglesas al patio que, de nuevo, inundan el espacio de luz natural. Además hay un garaje para dos coches y amplio almacenamiento. En la planta de arriba hay dos dormitorios con sus respectivos cuartos de baño y una gran terraza que rodea la casa y ofrece espectaculares vistas al mar y al campo de golf, y hasta parte de Gibraltar! Todo en una parcela plana con su propia piscina privada. La propiedad es de fácil mantenimiento y es ideal tanto como casa de vacaciones como para su uso como residencia principal. Llámenos ahora para reservar su visita! Villa - Chalet, Estepona, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 240 m², Terraza 16 m², Jardín/Terreno 502 m². Posición : Urbanización. Orientación : Este, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Montaña, Golf, Jardín, Piscina. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Sala de Juegos, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Sótano. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Mantenimiento fácil. Aparcamiento : Garaje, Calle, Privado. Categoría : Golf, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo