

**Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas**  
**529.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4560598**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,556 EUR / año**

**IBI: 641 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**3**



**2**



**103 m2**

NUEVA URBANIZACIÓN CON INCREÍBLES INSTALACIONES - CERCA DEL CENTRO Y DE LA PLAYA DE LA CALA DE MIJAS!! Pádel, club social, 3 piscinas, barbacoa, piscina cubierta climatizada, sauna, parque infantil etc. Esta comunidad es completa. El apartamento tiene 3 dormitorios de buen tamaño - 1 en suite - y 2 baños. Está muy bien cuidado, prácticamente un piso piloto. ¡Gran potencial de inversión! Tiene LPO y es posible alquilar a corto plazo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Reventa