

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**1.299.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4569928**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 9,120 EUR / año**

**IBI: 1,500 EUR / año**



**3**



**3**



**130 m2**

Apartamento Planta Baja en venta en Cabo Bermejo, Estepona con 3 dormitorios, 2 baños, 1 baño en suite, 2 aseos y con orientación sur/este, con piscina comunitaria, garaje privado y jardín comunitario. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 130 m<sup>2</sup> construidos y 40 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características primera línea de playa, transporte cercano, aire acondicionado, cocina totalmente equipada, suelos de mármol, sala de invitados, almacén, comedor, servicio de seguridad 24h, aseo para invitados, terraza privada, cocina equipada, salón, suelo radiante (toda la casa), armarios empotrados, comunidad cerrada, ascensor, vistas al jardín, vistas a la piscina, a pie de playa, suelo radiante (baños), cerca de playa / mar, cerca del golf, puertas de cristal, recientemente renovado, tiendas cerca, cerca de la ciudad y animales permitidos.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa