

**Ventas - Casa - New Golden Mile**  
**6.500.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4579054**

**New Golden Mile**

**Casa**



**5**



**5**



**552 m2**



**1005 m2**

Villa - Chalet, New Golden Mile, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 699 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1005 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Privada, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Playa, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , Sauna, Lavadero, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Acceso para personas con movilidad reducida, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Domotica, Sótano. Muebles : Amueblada, Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Persianas Eléctricas, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Garaje, Más de uno, Privado. Categoría : Frente a la playa, Lujo, Contemporáneo.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Sauna
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domótica
- ✓ Sótano

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado