

Ventas - Apartamento - Benahavís  
189.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4581226

Benahavís

Apartamento

IBI: 136 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



2



1



68 m2

En el encantador pueblo de Benahavís le ofrecemos un precioso apartamento de dos dormitorios, un baño con cocina independiente y terraza con muy buena disposición en sus estancias. Se encuentra situado en pleno centro y a tan solo 10 minutos en coche a la playa. Es un edificio de 3 plantas construido en 2007 de estilo mediterráneo y con la gran ventaja de tener a todos los servicios a mano, como son supermercado, farmacia, centro de salud, colegio, guardería, policía local, restaurantes, bancos, correos etc. El apartamento, situado en planta baja, dispone de muy buen acceso al estar a pie de calle y muy bien conectado. La comunidad de vecinos es reducida y tranquila. El apartamento tiene una superficie construida de 78 m2 con muy buen estado de conservación y se entrega TOTALMENTE AMUEBLADO con muebles de estilo moderno. La cocina completamente equipada consta de todos sus electrodomésticos en color blanco al igual que los muebles de madera . Actualmente se han reemplazado todas las aberturas de la vivienda por ventanas de PVC abatibles con cristal climalit y puertas de madera de gran calidad. Dispone además de AA frío/calor por Split en el salón y dormitorio principal. Consta de dos dormitorios uno principal, y otro individual, éste último está compuesto de una cama individual en conjunto con su escritorio y aparte una cama abatible a la pared que optimiza el espacio y ofrece gran confort . EL salón comedor es muy espacioso con salida a una acogedora terraza techada para aprovechar los días de lluvia al aire libre sin preocupaciones, además incluye un toldo para brindar protección y privacidad y poder disfrutar de unas bonitas vistas. El baño se encuentra al lado de los dormitorios completamente alicatado e incluye bañera. El gran potencial de la vivienda es su inmejorable ubicación y muy buena disposición en sus estancias que lo hacen confortable funcional y muy acogedor, ideal como vivienda habitual o como inversión obteniendo un alto rendimiento.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada