

Ventas - Casa - Estepona  
**799.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4592083

Estepona

Casa

IBI: 503 EUR / año



PRECIOSA FINCA CON GRAN PARCELA DE 4.000 M2. Con una excelente ubicación, para los que buscan la tranquilidad de vivir rodeados de naturaleza y a la vez cerca de la ciudad. A tan solo 5 min conduciendo del bonito centro de Estepona y sus fantásticas playas, que ofrecen una gran variedad de chiringuitos, restaurantes y zonas de ocio. Marbella a 20 km y el aeropuerto de Málaga a 50 km. La vivienda está distribuida en dos plantas, en la planta de abajo tiene un amplio salón comedor con chimenea y amplios ventanales que abren al jardín, donde podrá disfrutar del huerto con árboles frutales, las cuerdas, amplias zonas verdes y un espacio con la posibilidad de habilitar una piscina. En la planta de arriba, las 3 habitaciones, con terrazas que ofrecen unas maravillosas vistas a las montañas. Una acogedora vivienda de sueño, con una impresionante parcela totalmente plana y perfectamente mantenida. Recomendamos visitar esta GRAN OPORTUNIDAD !!

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Sitio para Piscina

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado