

**Ventas - Casa - Estepona**  
**460.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R460009**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 2,376 EUR / año**



**3**



**2.5**



**161 m2**

No te pierdas esta bonita casa en venta! Ubicada en una zona cercana a comercios y a solo 10 minutos a pie de la playa, esta propiedad ofrece actividades para toda la familia. Con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo, esta casa cuenta con una cocina totalmente equipada y un amplio salón comedor. Disfruta de un jardín/patio privado y de mucha luz natural gracias a su buena orientación al sur. Además, el recinto está cerrado y cuenta con parking privado en la misma puerta, lo que facilita el acceso a la vivienda. A tan solo 10 minutos en coche de Estepona y Marbella, esta casa esta muy bien valuada por su ubicación. ¡No pierdas la oportunidad de comenzar el año 2024 en esta increíble propiedad!

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Privado