

Ventas - Apartamento - Istán  
285.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4603951

Istán

Apartamento



2



2



187 m2

Presentamos un apartamento recién construido en el cautivador pueblo de Istán. Istán, ubicado en la Costa del Sol, es una joya natural rodeada de montañas y el sereno Lago Istán, pero convenientemente situado a solo 10 minutos de Puerto Banús y sus hermosas playas. Sumérgase en un entorno natural excepcional, perfecto para actividades como la pesca, el senderismo y la observación de aves en una atmósfera tranquila. Este apartamento de 2 dormitorios está ubicado en un proyecto con 22 apartamentos, que cuenta con comodidades como una piscina comunitaria y jardines bellamente ajardinados. Además, el apartamento incluye estacionamiento privado y un trastero. Con casi 190 metros cuadrados, presume de la terraza más grande dentro del complejo. La orientación suroeste proporciona vistas incomparables de la costa, las montañas, el mar y el Lago Istán, permitiendo que la luz natural inunde las habitaciones, creando una atmósfera luminosa y aireada. Cada uno de los dos dormitorios tiene su propio baño en suite, garantizando la máxima comodidad y privacidad. Cada elemento y detalle de esta residencia ha sido seleccionado meticulosamente, y su ubicación ideal entre la ciudad y la naturaleza la convierte en una inversión perfecta y serena.

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Lago

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

**Jardin**

- ✓ Comunitario