

Ventas - Casa - La Cala de Mijas  
**1.375.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4607317

La Cala de Mijas

Casa



5



3



355 m2

Descubre el encanto de la vida costera en su máxima expresión con esta encantadora casa totalmente renovada de 5 dormitorios en La Cala de Mijas. Ubicada en un barrio consolidado y rodeada por los suaves susurros de los pinares y los verdes serenos de un campo de golf cercano, esta propiedad desvela un estilo de vida de confort, tranquilidad y belleza natural. Dos apartamentos independientes con licencia turística ofrecen disposiciones de vida versátiles, perfectas para hogares multigeneracionales, estancias familiares prolongadas, alojar a invitados o aprovechar como una excelente oportunidad de alquiler. Un suave conjunto de escaleras proporciona acceso desde la puerta principal hasta la parte frontal de la casa, donde, a nivel del suelo, encontramos el primer apartamento. Una cómoda sala de estar con balcón conduce a una cocina totalmente equipada, dos dormitorios de buen tamaño y un baño. En el exterior, un segundo conjunto de escalones a la izquierda de la propiedad nos lleva a la piscina climatizada, enclavada en un rincón privado de la parcela y con vistas al mar en la distancia. Más allá de la piscina y las jardineras, llegamos a la parte trasera de la casa y la entrada al segundo apartamento. El vestíbulo nos da la bienvenida a una atractiva área de estar abierta con comedor a la derecha, una cocina con área de lavandería independiente a la izquierda y un salón espacioso y luminoso con un balcón estilo Julieta y una chimenea enfrente. El salón también se abre a una amplia terraza cubierta con vistas a los pinares, al campo de golf y al mar. En el lado opuesto, pasando por el comedor, encontramos 3 dormitorios dobles y 2 baños, uno de ellos en suite. A la derecha de la parcela hay una zona de relax con barbacoa, espacio para sentarse y entretenimiento en dos niveles. Un pequeño trastero, un estacionamiento cubierto y varios espacios de estacionamiento al aire libre completan la oferta.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion