

Ventas - Apartamento - Benahavís  
469.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4617856

Benahavís

Apartamento



3



2



139 m2

Este espectacular ático está situado al lado del campo de golf El Paraíso y se distribuye en dos plantas para garantizar una óptima distribución del espacio y privacidad. En el nivel de entrada se encuentra un salón orientado al sur que desemboca en una gran terraza semicubierta, un lugar perfecto para tomar una copa o comer al aire libre. Una cocina independiente está totalmente equipada y acabada con materiales de alta calidad para garantizar el máximo confort. En el mismo nivel se encuentran dos dormitorios de invitados de estilo moderno y elegante con baño compartido. El nivel superior está completamente dedicado a la suite principal con su propio baño, así como una terraza de generosas dimensiones que ofrece espectaculares vistas al cercano campo de golf, al mar y las montañas. La propiedad se vende completamente amueblada, con una plaza de garaje cubierta y un trastero incluidos en el precio de venta. Royal Marbella Golf Resort ofrece el estilo de vida relajado combinado con el disfrute personal del resort con todos los servicios y los ingresos por alquiler que puede proporcionar. En el primer año, los propietarios pueden beneficiarse de una rentabilidad del alquiler garantizada del 6%. Esta es una perfecta oportunidad para aquellos que pretenden pasar unas vacaciones en un ambiente tranquilo, cerca de campos de golf y servicios locales, y al mismo tiempo disfrutar de unos ingresos estables por alquiler.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento