

Ventas - Apartamento - Elviria  
340.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4618804

Elviria

Apartamento

Comunidad: 1,956 EUR / año

IBI: 795 EUR / año



3



2



110 m2

Este cómodo apartamento en esquina de 3 dormitorios y 2 baños está situado a poca distancia del famoso campo de golf de Santa María. Se trata de una planta baja elevada muy amplia, ideal para familias. La propiedad está muy bien decorada con productos de alta calidad. Una superficie total construida de 132m2, cuenta con suelos de mármol en todas partes y aire acondicionado frío y calor en todo el apartamento. Trastero de 21m2. Parking privado subterráneo de 22m2 incluido en el precio. La propiedad se distribuye en una sola planta y consta de cocina totalmente equipada con lavadero independiente, amplio salón-comedor con acceso directo a una bonita terraza en forma de L. La terraza está orientada al NO con sol de tarde y vistas a la piscina. Hay aquí 4 piscinas para disfrutar, dos de ellas de agua salada y espectaculares jardines tropicales. Esta urbanización está muy bien mantenida y asegurada con un sistema de cámaras de seguridad. Los Lagos está cerca de todos los servicios y de algunas de las mejores playas de Marbella. A 5 minutos se encuentra el Centro Comercial de Elviria donde podrá encontrar supermercados, numerosos restaurantes y bares, bancos etc., y disfrutar de las maravillosas playas de arena de Elviria que se encuentran a 2km. Urbanización con parques infantiles, parque de aventuras, colegios, y mucho más. Propiedad ideal para todas las familias, vacaciones o inversión. A sólo 10 minutos del casco antiguo de Marbella, 25 minutos de Puerto Banús y 35 minutos del aeropuerto internacional de Málaga. Consiga su cita pronto

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Noroeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa