

**Ventas - Casa - Benalmadena Costa**  
**515.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4619842**

**Benalmadena Costa**

**Casa**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**



**4**



**3**



**230 m2**



**70 m2**

ADOSADO CON VISTAS AL MAR, EN TORREQUEBRADA. A tan solo 900 mts de la playa y en una de las más prestigiosas urbanizaciones de Torrequebrada en Benalmádena Costa. Luminoso adosado en Torrequebrada, dentro de un complejo con piscina y zonas ajardinadas. Parking en su propia puerta. Piscina comunitaria. 3 plantas, 4 dormitorios con armarios, 3 baños, 1 aseo, cocina independiente y 2 salones, el principal con salida a terraza con vistas despejadas y al mar y el salón de la planta baja con acceso a enorme terraza y jardín privado, con zona de barbacoa y pérgola que hará de tus fiestas familiares un sitio idílico. Uno de los dormitorios se ha sacado de uno de los salones y no tiene ventana exterior, tiene ventana comunicada con el salón secundario que tiene salida al jardín comunitario. La vivienda es amplia y muy soleada con excelente orientación al sol y vistas al mar. Community pool included. Suelos de marmol y cerámica, calefacción en habitaciones, cierres climait, baños recientemente reformados. Buen estado pero calidades originales en una parte de la casa.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo