

**Ventas - Casa - Mijas**  
**579.950€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4622089**

**Mijas**

**Casa**

**IBI: 979 EUR / año**

**Basura: 149 EUR / año**



**4**



**4**



**295 m2**



**587 m2**

Preciosa villa situada en la urbanización Buenavista Mijas con vistas panorámicas. La propiedad cuenta con cuatro habitaciones dobles, todas con baño privado en los dos niveles superiores. En la planta baja hay un generoso vestíbulo que conduce a una amplia cocina / comedor luminoso con ventanas de doble aspecto a la piscina y la envoltura alrededor de la terraza desde el otro lado de la cocina. El gran salón en forma de L se puede acceder desde el pasillo principal o la cocina / comedor a través de un arco con dos pequeños pasos hacia abajo en el salón, haciendo de esta propiedad ideal para el entretenimiento debido a su diseño sociable. El salón se beneficia de una chimenea y puertas de patio que conducen a un solarium orientado al sur con puertas correderas de cristal a la terraza exterior principal y la zona de la piscina, por lo tanto, haciendo de este un espacio utilizable encantador durante todo el año. La orientación sur zona ajardinada se compone de pavimentación y una cubierta de madera que envuelve alrededor de la piscina privada con una piedra exterior construido barbacoa, haciendo de este un bajo mantenimiento hermosa trampa de sol. En la parte trasera de la propiedad hay un anexo con un dormitorio, un baño y una cocina americana / salón, el anexo se puede acceder a través de una entrada independiente al lado de la propiedad principal. La entrada a la propiedad está cerrada, donde hay aparcamiento para dos coches y un garaje con una puerta basculante para un coche. A la derecha del garaje hay una habitación independiente con cocina americana/sala de estar y ducha y aseo separados que en su día se utilizó como estudio.

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Panorámicas

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Barbacoa

**Muebles**

✓ Opcionales

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Privado

**Aparcamiento**

✓ Garaje  
✓ Privado

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Reventa