

Ventas - Casa - Marbella
5.490.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4622956

Marbella

Casa

Comunidad: 3,000 EUR / año

IBI: 2,830 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



6



6



634 m2



2005 m2

Sierra Blanca, Marbella Golden Mile, Marbella, Spain Espectacular villa de seis dormitorios con orientación sur en una comunidad cerrada de seguridad las 24 horas en Sierra Blanca, a poca distancia en coche de Puerto Banús y Marbella. Esta villa tiene en el nivel principal un amplio hall de entrada con un techo de doble altura que conduce al salón-comedor con acceso directo a través de las puertas francesas a la terraza y al jardín; una cocina independiente totalmente equipada con zona de comedor; una suite de invitados; otro salón con chimenea y también con acceso al jardín; Piscina y zona de barbacoa. En el nivel superior tiene la suite principal con acceso a la enorme terraza orientada al sur que ofrece un fantástico jardín, piscina y algunas vistas al mar y tres suites para invitados, una también con acceso a la terraza y otra con su propio balcón privado. En el sótano se encuentra otra suite de invitados; sala de juegos; lavadero; Una cocina independiente totalmente equipada y un bar. Otras características incluyen suelos de mármol, aire acondicionado, armarios empotrados y un trastero.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje