

**Ventas - Casa - La Cala Golf**  
**525.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4623622**

**La Cala Golf**

**Casa**

**Comunidad: 4,800 EUR / año**

**IBI: 1,253 EUR / año**

**Basura: 134 EUR / año**



**3**



**3**



**240 m2**



**80 m2**

Preciosa casa adosada, situada en una zona muy tranquila cerca del campo de golf y a sólo 7 minutos de la costa. La casa ha sido completamente reformada. Sólo se seleccionaron los mejores materiales. Algunos aspectos destacados son la calefacción por suelo radiante en los baños. Nueva cocina americana de diseño. Desde la bonita terraza se puede ver el mar y la montaña. La vivienda consta de 3 dormitorios y 3 baños, además de un amplio salón-comedor con cocina abierta anexa, gimnasio, trastero en el sótano y trastero para 2 coches. Fuengirola está a 7 minutos, Marbella a 20 y Málaga ciudad a 30 minutos Adosada, La Cala Golf, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 280 m², Terraza 50 m², Jardín/Terreno 120 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de los Bosques. Orientación : Norte, Este. Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, Calefacción Central., Chimenea, Baño. Vistas : Mar, Montaña, Campo. Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Sótano. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Calle, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Golf, Lujo, Reventa.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques

#### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa