

**Ventas - Casa - Estepona**  
**2.200.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4627576**

**Estepona**

**Casa**



**4**



**4.5**



**540 m2**



**775 m2**

Este impresionante villa de lujo se encuentra en El Campanario, Estepona Este, en la hermosa ciudad de Estepona, en la provincia de Málaga. Con una superficie construida de 540.62m², esta villa cuenta con 4 dormitorios y 4 baños, además de un aseo adicional. Cada dormitorio cuenta con su propio baño en suite, lo que brinda comodidad y privacidad. El interior de la villa abarca 332.96m², mientras que el terreno en el que se encuentra mide 775.98m². Esta villa de lujo cuenta con una serie de características excepcionales. En el interior, encontrarás una cocina totalmente equipada, ideal para los amantes de la cocina. También hay un jacuzzi, perfecto para relajarse después de un largo día. El sótano ofrece espacio adicional, que se puede utilizar como sala de juegos o sala de cine. En el solarium, podrás disfrutar de impresionantes vistas panorámicas. Las puertas de doble acristalamiento y el suelo de gres son algunos de los acabados de alta calidad que encontrarás en esta villa. También cuenta con calefacción por suelo radiante en toda la propiedad, lo que garantiza una temperatura agradable en cualquier época del año. El sistema de riego automático facilita el mantenimiento del jardín privado. La villa está ubicada en una zona muy conveniente, cerca de todo tipo de comodidades, como tiendas y restaurantes, y con fácil acceso al transporte público. También se encuentra cerca de la playa y de campos de golf de renombre. La villa está en excelente estado y se vende sin amueblar, lo que te permite decorarla según tus preferencias personales. Se admiten mascotas, por lo que no tendrás que preocuparte por dejar a tu amado perro o gato atrás. En resumen, esta villa de lujo en El Campanario, Estepona, es el lugar ideal para aquellos que buscan una propiedad de alta calidad. Con todas las comodidades y características que ofrece, no te decepcionará. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla y hacerla tu hogar!

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto

**Categoría**

- ✓ Lujo