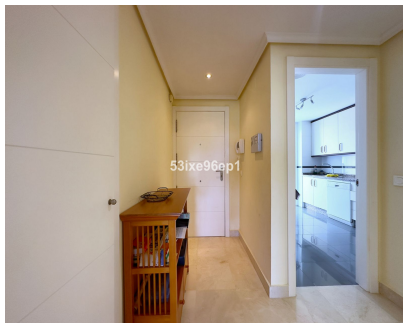


Ventas - Apartamento - New Golden Mile  
**329.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4630189**

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,120 EUR / año**

**IBI: 575 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**3**



**2**



**123 m2**

Piso de 3 habitaciones en esquina situado dentro de exclusivo complejo en New golden Mille, Estepona. Una vivienda con una distribución muy práctica, con hall de entrada, cocina independiente y lavadero. Todas las habitaciones tienen armarios empotrados y mucha luz. Habitación principal con vestidor y baño en suite. La terraza tiene orientación oeste con vistas a los jardines y piscina. Dispone de aire acondicionado centralizado frio/calor. Además incluye una plaza de garaje cubierta a poca distancia del bloque de entrada. Esta urbanización se caracteriza por su carácter tranquilo y armonizado, con 23mil metros de jardines y una piscina estilo playa de agua salada, también tiene una zona deportiva incluyendo una pista de padel. Hay independencia y tranquilidad dentro de esta comunidad. Es totalmente cerrada y tiene seguridad propia 12h. Se puede ir andando hacia la playa que esta a menos de 15 minutos, donde hay restaurantes, clubs de playa, etc... Además la senda litoral que comprende Estepona- San Pedro con más de 20km ininterrumpidos de paseo marítimo. Fácil acceso a la autovía A7 que conecta Estepona y Marbella. Visitas muy recomendables tanto como inversión o residencia habitual.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado