

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**320.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4630675**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 672 EUR / año**

**IBI: 505 EUR / año**

**Basura: 70 EUR / año**



**1**



**1**



**67 m2**

Luminoso y acogedor apartamento de 1 dormitorio y 1 baño con ducha, en un buen estado de conservación y listo para entrar a vivir. Situado en la última planta con ascensor, con agradables vistas desde su terraza acristalada con cortina de cristal. Orientada al Oeste disfruta de mucha luz solar durante todo el día. . Ubicado a pocos pasos de la playa de La Fontanilla en Marbella, con una zona de aparcamiento privado para residentes, es ideal tanto para vivienda habitual como para apartamento turístico. ¡No pierdas la oportunidad de visitarlo!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Categoría**

- ✓ Reventa