

Ventas - Comercial - Coín
295.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4631353

Coín

Comercial

IBI: 314 EUR / año



1



567 m2



3000 m2

Finca con Naves Industriales en una parcela de 3.000m² cercada en Coín con Certificado AFO, garantizando cumplimiento legal. Toda la propiedad está cercada de manera segura. Características Clave: Dos Naves Industriales: La propiedad consta de dos naves industriales, ambas de una sola planta, con una superficie construida total de 495m². Comodidades en Nave 1: Incluye un baño y una oficina de aproximadamente 11m² en una entreplanta. Espacios de Almacenamiento Adicionales: Hay dos almacenes y dos cobertizos cubiertos, con un total de 145m² (calculados al 50% de cobertura). Almacenamiento de Agua: La propiedad cuenta con tres aljibes con capacidades de 60,000 litros, 20,000 litros y 10,000 litros, además de agua de pozo y agua municipal. Acceso Fácil: La propiedad es de fácil acceso, asegurando comodidad para diversos fines.

Posición

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Ciudad

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Orientación

- ✓ Sur

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Estado

- ✓ Buen

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Vistas

- ✓ Campo

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ No Equipada