

Ventas - Apartamento - Benahavís  
945.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4633324

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 5,232 EUR / año

IBI: 751 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



2



2



135 m2

Nos complace presentar este impresionante apartamento en el complejo residencial de nueva construcción Olivos, Real de La Quinta. Suavemente escondido en las colinas, Olivos goza de un ambiente de lujo y tranquilidad para aquellos que sueñan con la tranquilidad sin dejar de ser a poca distancia de los servicios. Con un desarrollo de reciente construcción, usted puede esperar acabados de alta calidad en todo con un diseño innovador y atención al detalle. Sólo tiene que hacer las maletas, recoger las llaves y mudarse a la casa de sus sueños. Este apartamento tenía originalmente 3 dormitorios con dos baños y un aseo de invitados. Los propietarios preferían una sala de estar y comedor de tamaño generoso, por lo tanto, uno de los dormitorios se unió a la sala de estar. Se puede recuperar el tercer dormitorio muy fácilmente simplemente sustituyendo la pared. La propiedad ofrece paredes de cristal de suelo a techo, domótica, sistemas de iluminación cuidadosamente considerados, persianas eléctricas, lavadero independiente con lavadora y secadora y calefacción por suelo radiante en todas partes. La gran terraza es simplemente increíble que está diseñado para ser disfrutado durante todo el año con zonas cubiertas - usted tendrá sol por la mañana en la terraza lateral y puesta de sol por la tarde en la terraza frontal. Este es el beneficio de una propiedad orientada al sur-suroeste donde se obtiene la máxima entrada de luz solar a todas horas del día. Si busca una propiedad con bonitas vistas, este apartamento da al valle y está rodeado de naturaleza. ¡Un verdadero pequeño oasis privado! La propiedad viene con dos plazas de aparcamiento y un gran trastero en el garaje subterráneo. Olivos, Real de La Quinta, dispone de jardines comunitarios con piscina para adultos y niños y diversas zonas para disfrutar del sol o la sombra. Esta propiedad en venta cumple todos los requisitos: lujo moderno, hermosas vistas y ubicación tranquila.

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Orientación**

✓ Suroeste

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

✓ Suelo Radiante

**Vistas**

✓ Mar

✓ Montaña

✓ Golf

**Características**

✓ Terraza Cubierta

✓ Ascensor

✓ Terraza Privada

✓ Trastero

✓ Domotica

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Persianas Eléctricas

✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✓ Privado