

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**365.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4638988**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,220 EUR / año**



Fantástico apartamento privado en planta baja de 3 dormitorios y 3 baños ubicado en una urbanización en primera línea de golf llamada "Los Lagos" en Elviria, Marbella. La propiedad tiene una superficie total construida de 170m<sup>2</sup> e incluye una terraza orientada al oeste con sol de tarde y noche. La propiedad se distribuye en una sola planta y consta de cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos, salón con comedor, 3 dormitorios. uno de ellos en suite y 2 baños y un W/C y una piscina comunitaria cerca. Los Lagos está cerca de todos los servicios y de algunas de las mejores playas de Marbella y se encuentra a 15 minutos a pie de la Casa Club de Golf de Santa María y a 25 minutos a pie de todos los servicios como bares, restaurantes, supermercados, bancos, etc. Estas casas están diseñadas para relajarse, entretenerse y aprovechar al máximo el mejor clima de Europa. A Se incluye plaza de garaje y trastero. Llame para visitas fáciles con las llaves en la oficina. Apartamento Planta Baja, Elviria, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 150 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sureste, Sur, Oeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente. Vistas : Mar, Montaña, Jardín, Piscina, Bosques. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Reventa.

#### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Portero Automático

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa