

Ventas - Apartamento - New Golden Mile  
560.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4644454

New Golden Mile

Apartamento



3



2



170 m2

Elegante y moderno apartamento de 3 dormitorios y dos terrazas de 140 m2, ubicado en la prestigiosa ubicación de Guadalmansa (a 9 km de Estepona y 7 km de Puerto Banús), a 5 minutos a pie de la playa más cercana. Amplio salón-comedor con acceso a una gran terraza amueblada, que ofrece impresionantes vistas al mar, jardín y piscina. Dormitorio principal con cama grande con acceso a la misma terraza. Este dormitorio tiene un baño grande (bañera con jacuzzi, lavabo grande, inodoro, bidet). El segundo dormitorio también tiene una cama grande y el tercer dormitorio tiene dos camas individuales, ambos dormitorios tienen acceso a una terraza con vistas a la montaña. Segundo baño con bañera, lavabo, inodoro y bidé. La cocina con todos los electrodomésticos y utensilios necesarios se encuentra junto a un lavadero con lavadora y secadora. Los apartamentos están equipados con aire acondicionado (refrigeración/calefacción). Aparcamiento subterráneo, aparcamiento gratuito en todo el complejo. El complejo cuenta con dos piscinas exteriores, una piscina cubierta con jacuzzi y sauna, y un gimnasio. En el complejo se encuentran supermercado, salón de belleza y cafetería. En las inmediaciones hay una impresionante zona verde, un paseo marítimo de muchos kilómetros de longitud, ideal para caminar y andar en bicicleta, cafeterías y restaurantes.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas