

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**1.250.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4645141**

**Benahavís**

**Casa**

**Comunidad: 10,716 EUR / año IBI: 1,300 EUR / año**

**Basura: 70 EUR / año**



**2**



**3**



**362 m2**



**759 m2**

Se vende lujosa villa en Benahavis Hill Club con espectaculares vistas panorámicas tanto mar como montaña. Vivienda moderna que destaca por su amplio espacio interior y excelentes calidades constructivas os invitados para relajarse y descansar. Una de las características más impresionantes de esta casa son las increíbles vistas a la montaña y al mar, que se disfrutan desde sus terrazas y su solárium. La propiedad dispone de un ascensor que da acceso a todas las plantas. La villa también cuenta con una hermosa piscina, perfecta para refrescarse en los días de calor. Dispone de un amplio garaje, con capacidad para varios vehículos. Muy importante es la seguridad que tiene cubierta por encontrarse dentro de una comunidad cerrada con vigilancia 24h. Ideal para personas que quieran disfrutar de la tranquilidad de su hogar pero muy cerca de todos los servicios que le ofrece el pueblo gastronómico de Benahavis.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín