

**Ventas - Casa - Mijas**  
**2.500.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4645822**

**Mijas**

**Casa**

**IBI: 3,361 EUR / año**

**Basura: 142 EUR / año**



**7**



**7.5**



**461 m2**



**2955 m2**

Adéntrate en esta preciosa villa moderna situada en la exclusiva urbanización Peña Blanquilla, en Mijas, donde la sofisticación se encuentra con el estilo contemporáneo. Esta impresionante propiedad fue renovada de arriba a abajo en 2019, integrando la arquitectura moderna en cada rincón. Rodeada de impresionantes vistas al mar y a la montaña, esta villa ofrece una escapada tranquila para aquellos que aman vivir en el lujo. Con siete amplios dormitorios y otros tantos baños de la marca Boffi, hay mucho espacio para una gran familia o para recibir a los invitados con comodidad. La renovación de la villa trajo líneas limpias, espacios aireados y una fluidez perfecta entre el interior y el exterior. La luz natural inunda las áreas de estar, haciéndolas cálidas y acogedoras, donde se puede disfrutar de muebles de Flexform, Vitra, MDF Italia y muchos más. La cocina es espectacular, equipada completamente por Boffi y con electrodomésticos de Miele y Gaggenau, y una vinoteca Liebherr, es el sueño de cualquier chef. ¿Uno de los aspectos destacados? Tu propia piscina privada, rodeada de jardines bien cuidados, creando el lugar perfecto para relajarse o entretenerse. Disfruta del sol mediterráneo en muebles de jardín de Kettal y Caneline, mientras disfrutas de las vistas panorámicas del mar y las montañas desde cualquiera de las 2 cocinas exteriores de Nordic Muebles. ¡Pero espera, hay más! La propiedad también cuenta con una casa de invitados totalmente equipada, proporcionando a los visitantes su propio espacio acogedor. Está diseñada con el mismo estilo elegante que la villa principal, asegurando que los huéspedes se sientan como en casa. Desde el diseño elegante hasta las vistas inigualables, esta villa moderna en la urbanización Peña Blanquilla tiene todo lo que necesitas para un estilo de vida lujoso. Bienvenido a un mundo donde la elegancia y la tranquilidad se unen. Y con amplias plazas de aparcamiento, la comodidad es clave tanto para los residentes como para los invitados. Otras marcas incluyen: Muebles: Flexform, Vitra, MDF Italia, Gubi, Freifrau, Moroso, Knoll, Herman Miller, Pedro Peña, Auping, Montana, CC Tapis, Kvadrat Iluminación: Flos, Ingo Maurer, Louis Poulsen, Foscarini, De Padova, Moooi Otros: Bang & Olufsen Schüco (ventanas y puertas) Máquinas de gimnasio de Live Fitness

#### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Campo
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa