

Ventas - Casa - Benahavís
3.100.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4648966

Benahavís

Casa

Comunidad: 3,156 EUR / año

IBI: 1,163 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



4



5



326 m2



3321 m2

Descubra un mundo de puro lujo en Monte Mayor, Benahavis. Esta exclusiva villa, ubicada en una comunidad cerrada, no sólo ofrece seguridad y privacidad, sino que también abarca el impresionante paisaje de la Costa del Sol. Esta hermosa casa está ubicada en una amplia parcela de 3321 m² y cuenta con cuatro lujosas habitaciones, cada una con su propio baño. Cada habitación ofrece una experiencia de vida excepcional, donde la comodidad y el estilo se unen. La villa ofrece vistas incomparables del mar Mediterráneo y el paisaje circundante, creando un ambiente tranquilo e inspirador. Al entrar a la villa, notará inmediatamente la gran sala de estar, con sus impresionantes ventanales que brindan una integración perfecta con el espacio exterior. Una moderna biochimenea y una amplia zona de comedor aumentan la elegancia, mientras que la cocina de última generación, equipada con los últimos electrodomésticos Siemens, le invita a vivir aventuras culinarias. El espacio al aire libre es igualmente impresionante, con una piscina infinita climatizada con filtración de sal, rodeada por un exuberante jardín tropical. Servicios adicionales como un comedor al aire libre, varias salas de estar y una cancha de petanca enriquecen las opciones de ocio y hacen de esta villa un lugar perfecto para relajarse y entretenerse. Además, la villa ofrece comodidades de lujo, como una oficina en casa totalmente equipada, un amplio lavadero, calefacción por suelo radiante en toda la casa y un sistema de seguridad avanzado. Con amplios garajes y aparcamiento adicional, esta residencia no sólo es un refugio seguro, sino también muy práctica. Situada cerca de prestigiosos complejos de golf como Marbella Club Golf Resort, esta ubicación combina exclusividad con comodidad, lo que la convierte en una excelente opción para quienes buscan una vida lujosa en Benahavis. Esta propiedad encarna un estilo de vida lujoso y ha sido diseñada para satisfacer las más altas expectativas, una elección perfecta para quienes buscan lujo y comodidad excepcionales.

Posición

- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Lujo