



Ref.-ID: R4649023

Elviria

Casa



6



5



315 m2



1000 m2

Villa independiente ubicada en una zona residencial tranquila de Cerrado de Elviria, a 800m de la playa, cerca de supermercados y restaurantes y a 8km del centro historico de Marbella. Está completamente vallada con mucha privacidad, piscina, jardin grande con arboles y frutales. La villa se distribuye en: a nivel de entrada: hall con aseo, cocina totalmente equipada, salon amplio y terraza acristalada con techo de madera, 3 dormitorios, 2 baños, planta inferior: gran salon/comedor con chimenea, dormitorio principal con baño ensuite y vestidor, dos mas dormitorios que comparten baño. Las dos plantas no están conectadas por dentro, hay que salir para bajar. Preciosa terraza cubierta, zona chillout y barbacoa. La casa cuenta con calefaccion central y aire acondicionado frío/calor. Ademas tiene placas solares montadas. Espacio para 2 coches, sistema cargador coche electrico. Hace falta alguna reformación.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado