www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Elviria

1.195.000€

Ref.-ID: R4649023 **Elviria** **Casa**

6 **5** **315 m2** **1000 m2**

Villa independiente ubicada en una zona residencial tranquila de Cerrado de Elviria, a 800m de la playa, cerca de supermercados y restaurantes y a 8km del centro historico de Marbella. Está completamente vallada con mucha privacidad, piscina, jardin grande con arboles y frutales. La villa se distribuye en: a nivel de entrada: hall con aseo, cocina totalmente equipada, salon amplio y terraza acristalada con techo de madera, 3 dormitorios, 2 baños, planta inferior: gran salon/comedor con chimenea, dormitorio principal con baño ensuite y vestidor, dos mas dormitorios que comparten baño. Las dos plantas no están conectadas por dentro, hay que salir para bajar. Preciosa terraza cubierta, zona chillout y barbacoa. La casa cuenta con calefaccion central y aire acondicionado frío/calor. Ademas tiene placas solares montadas. Espacio para 2 coches, sistema cargador coche electrico. Hace falta alguna reformación.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Campo
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Cubierto
- ✔ Libre
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas
- ✔ Paneles Solares Térmicas

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes