

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
378.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4651189

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 744 EUR / año

IBI: 473 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



3



2



95 m2

¡Fantástico apartamento de 3 dormitorios en el centro de Fuengirola a 400 m de la playa! ¡Esta propiedad seguramente cumplirá todos sus requisitos! Con 3 habitaciones dobles con armarios empotrados, dos de ellos con acceso a la terraza, 2 baños, uno con bañera y otro con ducha, una soleada terraza de 10 m2 orientada al sur, y una cocina independiente y lavadero recientemente reformados. El apartamento está muy bien mantenido, tiene mucha luz natural, suelos de mármol, doble cristales, puerta acorazada y está situado en un complejo cerrado y vigilado con cámaras, con plaza de aparcamiento subterráneo, trastero, un gran parque infantil común y zona de piscina, además de otra gran zona de aparcamiento comunitario privado al aire libre. Además de todas estas facilidades, cuenta con una excelente ubicación, a sólo 400 m de la playa y paseo marítimo de Fuengirola, centro de salud a la vuelta de la esquina, colegios, farmacias, supermercados y a 10 minutos andando de la estación de tren y a 20 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Se vende completamente amueblado, así que todo lo que necesitas es poner tu traje de baño en la maleta y mudarte para disfrutar del hermoso clima, gastronomía, cultura y ambiente de la Costa del Sol. Es una compra perfecta como residencia permanente o de vacaciones, y una excelente inversión para alquileres, así que reserve rápidamente una visita ya que seguramente se venderá pronto!

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Área Comercial</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Suroeste</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> </ul>	<p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Urbanas</li> </ul>
<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Cerca de una Iglesia</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>	<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Opcionales</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Portero Automático</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> <li>✓ Caja fuerte</li> </ul>	<p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Cubierto</li> <li>✓ Más de uno</li> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<p><b>Servicios Públicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Paneles solares fotovoltaicos</li> </ul>
<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> </ul>					