

Ventas - Casa - Calahonda  
**960.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4652110

Calahonda

Casa

Comunidad: 3,600 EUR / año

IBI: 1,050 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



4



4



250 m2



562 m2

villa situada justo 800m al este de Cabopino golf Marbella, la playa de los Granados de Cabopino y La Luna Beach en Calahonda a 800m, y la marina de Cabopino a 1 km. Spectacular solarium con vistas 360º disfrutando una orientación muy favorable este, sur y sur oeste, verdaderamente sol todo el día. Tiene 4 dormitorios con 4 baños y fue renovada integralmente en el año 2006. Esta villa ahora en venta forma parte de una selección exclusiva de villas en Calahonda.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Privado