

**Ventas - Terreno - Estepona**  
**147.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4653136**

**Estepona**

**Terreno**



**613 m2**

Suelo urbano no consolidado en la zona de Puerto Romano, Estepona, una agradable zona residencial a 5 minutos de la playa de El Padrón, en la Nueva Milla de Oro, con unas bonitas vistas al mar y la montaña. La parcela goza de vistas al suroeste, Gibraltar y las puestas de sol, y cuenta con un camino propio y sin vegetación. La Nueva Milla de Oro, el popular tramo costero que se extiende entre Estepona y San Pedro Alcántara, al oeste de Marbella, es un área de mucha diversidad y características únicas. Estos últimos lo convierten en un área costera y residencial altamente variable y emocionante que incorpora lujosos resorts de cinco estrellas de playa, frondosas áreas residenciales suburbanas, campos de golf exuberantes, tramos abiertos de costa arenosa y también un paisaje de colinas amplias que ofrece un ambiente rural y natural único en El corazón de la Costa del Sol. Al lado se encuentra el hotel Kempinski 5 estrellas, que ofrece servicios que brindan refinamiento y lujo cercano de quienes viven en las fincas rústicas, campos y los pequeños complejos de apartamentos y casas adosadas que salpican la extensa vegetación de El Padrón, lo que demuestra que es posible estar cerca de todas las comodidades de Marbella y disfrutar de la vida en el campo. La playa El Padrón a tan solo 2 km de Estepona es uno de los destinos favoritos de los visitantes del municipio junto con La Rada. No dude en contactarnos para ampliar información y realizar una visita a la zona.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa