

Ventas - Casa - Marbella
700.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4653181

Marbella

Casa

IBI: 420 EUR / año

Basura: 12 EUR / año



3



1



112 m2



112 m2

PROPIEDAD ÚNICA Una propiedad extraordinaria y única para diseñar a su gusto y preferencias, perfectamente situada en primera línea de paseo marítimo, en el Puerto Pesquero, en pleno centro de Marbella y a 1 minuto de la Playa de la Bajadilla. La propiedad tiene la posibilidad de ampliación y se puede construir bajo + 1 + buhardilla 7 m y azotea. Edificabilidad 1,20% y ocupación 80%. Imagina despertar cada mañana con el sonido de las olas y la brisa marina. Esta propiedad extraordinaria no solo te ofrece la oportunidad de diseñar tu hogar a medida, sino que también te brinda unas vistas impresionantes al mar Mediterráneo desde la primera línea del paseo marítimo. Vive la experiencia de tener el mar a tus pies y disfruta de atardeceres inigualables desde la comodidad de tu propio hogar. ¡Esta es tu oportunidad de vivir en un lugar único en Marbella, donde el mar se convierte en parte de tu día a día! Para más información sobre esta increíble propiedad, contáctanos. ¡Estamos aquí para hacer tus sueños realidad junto al mar!

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Cerca de una Iglesia

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Aparcamiento

- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa