

**Ventas - Comercial - Estepona**  
**149.950€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4653847**

**Estepona**

**Comercial**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 207 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**1**



**99 m2**

Local comercial disponible en pleno dominio, en la zona de Las Joyas/Selwo cerca de otras tiendas/bares/comidas para llevar y dando servicio a toda la zona de Estepona Este. Actualmente dividido en 2 unidades con hall de entrada y WC separado. Adecuado para taller - bar/café - comida para llevar - oficina - o unidades de almacenamiento. Otro, Estepona, Costa del Sol. Construidos 76 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Tiendas. Orientación : Norte. Estado : Necesita Reformas. Vistas : Calle. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Inversión.

**Posición**

✓ Cerca de Tiendas

**Aparcamiento**

✓ Calle

**Orientación**

✓ Norte

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad

✓ Agua Potable

**Estado**

✓ Necesita Reformas

**Categoría**

✓ Inversion

**Vistas**

✓ Calle

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Cocina**

✓ No Equipada