

Ventas - Apartamento - New Golden Mile  
**1.585.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4654774**

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 15,444 EUR / año**

**IBI: 2,109 EUR / año**

**Basura: 204 EUR / año**



**3**



**3**



**207 m2**

Impresionante ático ubicado en el lujoso complejo frente a la playa de Torre Bermeja, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Situado muy cerca del mar, este ático cuenta con 3 terrazas, 2 de las cuales ofrecen vistas al mar. El ático está construido en dos niveles y consta de un pasillo, cocina totalmente equipada con lavadero adyacente, un amplio salón y comedor, un dormitorio de invitados con baño en suite y un dormitorio de invitados y baño separados en la planta baja. En la planta de arriba se encuentra el amplio dormitorio principal con su vestidor y baño en suite. La terraza de la planta baja recibe sol por la mañana y ofrece vistas a una de las piscinas del complejo. La terraza principal de la planta de arriba es ideal para el entretenimiento, ya que cuenta con una cocina al aire libre y zona de barbacoa, jacuzzi y mucho espacio para comer o tomar el sol. También tiene buenas vistas al mar Mediterráneo. Otra terraza junto al dormitorio principal recibe el sol de la tarde y tiene increíbles vistas abiertas hacia la playa. Este ático se vende con dos plazas de garaje y dos trasteros grandes. Torre Bermeja es conocida por sus instalaciones de cinco estrellas, como seguridad las 24 horas, dos piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, dos gimnasios, sauna, Wi-Fi y está convenientemente ubicada con acceso directo a la playa.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ 24 Horas Recepción

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado