

**Ventas - Apartamento - Cancelada**  
**539.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



SEEN ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY



**Ref.-ID: R4659637**

**Cancelada**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,792 EUR / año**

**IBI: 619 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**



**3**



**2**



**132 m2**

¡Bienvenido a la casa de tus sueños en Cancelada! Este impresionante apartamento en la planta baja ofrece la combinación perfecta de comodidades modernas y un entorno sereno. Ingrese a este espacioso paraíso de 3 dormitorios y 2 baños y descubra un estilo de vida de comodidad y lujo. El espacio habitable de concepto abierto está bañado por luz natural, creando una atmósfera acogedora para la relajación y el entretenimiento. El apartamento está completamente amueblado con muebles hermosos y de alta calidad, todos de diseño nórdico (Artek, MENU, String, Fatboy, Zone Denmark, etc.), por lo que puede mudarse fácilmente. El chef que lleva dentro se deleitará con la cocina totalmente equipada con elegantes encimeras, electrodomésticos de alta gama y amplio espacio de almacenamiento. Junto a la cocina, el comedor ofrece un lugar acogedor para comidas familiares o reuniones íntimas. Relájese en las habitaciones bien equipadas, cada una con lujosas alfombras, amplio espacio de guardarropas y tranquilas vistas del paisaje circundante. La suite principal cuenta con baño privado, lo que proporciona un refugio tranquilo al final del día. Los propietarios expertos en tecnología apreciarán el sistema de automatización del hogar integrado, que permite controlar sin esfuerzo las persianas eléctricas mediante comandos de voz. En el exterior, la urbanización ofrece comodidades estilo centro turístico que incluyen una espectacular piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los calurosos días de verano. La comodidad es clave en esta propiedad, ya que se encuentra a poca distancia del pueblo de Cancelada y cerca de escuelas, lo que la convierte en una opción ideal para familias. El estacionamiento nunca será un problema con dos espacios designados en el garaje, uno de los cuales incluye un cargador de automóvil eléctrico, destinado a residentes ecológicos. No pierda la oportunidad de experimentar una vida de lujo en su máxima expresión en este impecable apartamento en la planta baja. ¡Programa su visita hoy y haga de esta casa su nuevo hogar!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas