

Ventas - Casa - Benahavís  
**4.600.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4660930

Benahavís

Casa

IBI: 4,927 EUR / año

Basura: 480 EUR / año



14



14



1735 m2



9733 m2

Este lugar ÚNICO es uno de los pocos Cortijos auténticos que quedan en el área de Marbella y está situado en un valle tranquilo cerca del pintoresco pueblo blanco de Benahavís y a 10 minutos de Marbella y Puerto Banús, también está a sólo 1 kilómetro de la carretera principal. y a menos de 5 minutos en coche de las hermosas playas de la Costa del Sol en España. Recientemente renovada pero conservando todo su encanto original, la propiedad se asemeja a un oasis tropical con sus numerosas palmeras y parterres de flores, terrazas con césped y románticos patios sombreados. Su ubicación aislada hace posible escapar verdaderamente de las multitudes en este refugio relajante y tranquilo y al mismo tiempo poder disfrutar de la vida nocturna de Puerto Banús y Marbella. La propiedad ha sido renovada desde el centro ecuestre original hasta convertirla en una villa ideal con cabañas independientes, conservando la mezcla ecléctica de decoración española y marroquí que se eligió para adaptarse a la arquitectura tradicional morisca del edificio. El Cortijo fue convertido con simpatía de un centro ecuestre hace unos 45 años por sus actuales propietarios para incluir 11 casitas y una cabaña de 3 dormitorios, con capacidad para un total de 28 personas más camas supletorias. El Cortijo viene junto con una gran villa independiente totalmente separada, que es la casa principal. Esta exclusiva villa privada tiene su propio estilo único con vigas en el techo, grandes espacios abiertos y bonitos rincones por todas partes. Tiene su propio jardín exótico, piscina y jacuzzi al aire libre. Hay 4 dormitorios/1 baño grande con ducha separada y 2 baños con ducha y WC, con capacidad para un máximo de 11 personas con camas supletorias/cunas en algunas de las habitaciones.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Restaurant
- ✓ Alojamiento del personal

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo