

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**995.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4661296**

**Benahavís**

**Casa**

**Comunidad: 5,520 EUR / año IBI: 770 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**5**



**5**



**255 m2**



**244 m2**

¡Bienvenido a tu oasis en La Costa del Sol! Este espectacular hogar de tres plantas, ubicado en la prestigiosa comunidad de Monte Mayor, ofrece un estilo de vida incomparable con vistas panorámicas al deslumbrante mar Mediterráneo y todas las comodidades que puedas desear. Al entrar en esta encantadora casa de estilo tradicional con toques contemporáneos, serás recibido por una atmósfera de elegancia y confort. Con 5 dormitorios, incluido un apartamento independiente en la planta semi-sótano, esta residencia ofrece un espacio amplio y versátil para toda la familia y los invitados. La planta principal cuenta con una espaciosa sala de estar que se abre a un hermoso porche con vistas a la piscina privada y al mar, creando un ambiente perfecto para el entretenimiento al aire libre y la relajación. La cocina está totalmente equipada y ofrece un espacio generoso para la preparación de deliciosas comidas que disfrutar en el generoso comedor. La suite principal, ubicada en la planta superior, es un verdadero refugio de lujo, con un amplio dormitorio, un baño en suite y un vestidor privado. Despierta cada mañana con vistas panorámicas al mar y disfruta de la serenidad y la privacidad que esta residencia exclusiva proporciona. El apartamento en la planta semi-sótano ofrece una opción perfecta para huéspedes, personal de servicio o incluso como un espacio independiente para trabajar desde casa, con su propia cocina, acceso directo al jardín y comodidades. Además, esta propiedad cuenta con seguridad las 24 horas, brindándote tranquilidad y privacidad en todo momento. Sumérgete en el estilo de vida mediterráneo con la piscina privada, donde puedes refrescarte en los cálidos días de verano mientras contemplas las impresionantes vistas al mar. No pierdas la oportunidad de ser el orgulloso propietario de esta magnífica residencia en Monte Mayor. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y descubrir el lujo y la elegancia que te esperan en este exclusivo hogar!

#### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Reventa