

Ventas - Casa - Marbella
2.550.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4668832

Marbella

Casa

Comunidad: 192 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 400 EUR / año



4



4



284 m²



1100 m²

Magnífica villa de 4 dormitorios situada en una exclusiva ubicación frente a la playa en Marbella Este. Esta excepcional propiedad ofrece acceso directo a una playa poco concurrida, ofreciendo privacidad y tranquilidad a todo los residentes. La propiedad cuenta con amplios dormitorios y con 4 baños perfectamente distribuidos en la planta principal de la vivienda. La suite principal cuenta con una terraza privada cubierta con acceso directo al jardín, en la cual se pueden disfrutar de perfectas veladas con el sonido del Mar Mediterráneo de fondo. En cuanto a las zonas exteriores, esta vivienda ofrece un amplio jardín que rodea la villa, creando un ambiente exuberante de zonas verdes que realza la belleza de esta propiedad de estilo Mediterránea. Sin duda alguna, esta villa presenta una extraordinaria oportunidad para vivir en una de las zonas más exclusivas y pacíficas de Marbella a tan solo unos pasos del Mar Mediterráneo.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Barbacoa

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Jardin

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Cubierto