

Ventas - Casa - Estepona
490.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4670242

Estepona

Casa

Comunidad: 1,932 EUR / año

IBI: 1,100 EUR / año

Basura: 170 EUR / año



4



3



236 m2



261 m2

Descubra el encanto de la vida tradicional andaluza con dos exquisitas casas adosadas a la venta en la prestigiosa urbanización Montevideo Hills, situada en el tranquilo enclave de El Paraíso, en Estepona. Situadas junto a El Campanario, el Club de Golf El Paraíso y Atalaya, estas viviendas ofrecen proximidad a todos los servicios esenciales para las familias, incluidas instalaciones infantiles cercanas. Convenientemente situadas a sólo 10 minutos en coche del vibrante ambiente de Puerto Banús y a tiro de piedra del centro de Marbella, estas residencias proporcionan un fácil acceso a las delicias costeras de la región, con la Playa de Atalaya-Isdabe a poca distancia. Entre y descubra la planta baja, con una cocina bien equipada, un cuarto de baño con ducha, una habitación versátil ideal para un despacho y un acogedor salón adornado con una chimenea. La sala de estar se extiende sin problemas a una terraza y un encantador jardín, ofreciendo aproximadamente 25m2 de espacio al aire libre para la relajación y el entretenimiento. Suba a la primera planta y encontrará tres acogedores dormitorios, cada uno de ellos con armarios empotrados y vistas al verde. Dos dormitorios comparten un cuarto de baño decorado con buen gusto, mientras que el dormitorio principal cuenta con el lujo de un cuarto de baño en-suite. Disfrute de pintorescas vistas al mar desde la terraza del dormitorio principal y la azotea, perfecta para empaparse del ambiente mediterráneo. Para mayor comodidad, el sótano ofrece acceso directo a un amplio garaje con capacidad para dos vehículos. Dentro de la urbanización Montevideo Hills, los residentes disfrutan de exuberantes zonas verdes, dos piscinas comunitarias y una pista de pádel, creando un refugio sereno en el corazón de la Costa del Sol. Experimente la esencia de la vida andaluza y disfrute del encanto de Montevideo Hills. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para hacer de una de estas excepcionales casas adosadas su propio trozo de paraíso.

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

Orientación

- ✓ Este

Muebles

- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Seguridad

- ✓ Alarma

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín