

Ventas - Casa - Estepona  
**4.500.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4675624

Estepona

Casa



6



6.5



720 m2



1580 m2

Villa en venta en Atalaya Golf, Estepona con 6 dormitorios, 6 baños, 1 aseo y con orientación sur, con piscina privada, garaje privado (6 plazas) y jardín privado. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 720 m<sup>2</sup> construidos, 1.580 m<sup>2</sup> de parcela y 220 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características primera línea de golf, aire acondicionado, calefacción central, cocina totalmente equipada, trastero, sala de invitados, almacén, a estrenar, comedor, terraza privada, vistas al mar, vistas al campo, vistas al golf, lavadero, terraza cubierta, armarios empotrados, vistas panorámicas, sala de cine, bodega, cerca del golf, sala de juegos y muebles opcionales.

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Nueva Construcción

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ Calefacción Central.

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Golf  
✓ Campo  
✓ Panorámicas

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Sala de Juegos  
✓ Trastero  
✓ Lavadero

**Muebles**

✓ Opcionales

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Privado

**Aparcamiento**

✓ Privado

**Categoría**

✓ Lujo