

**Ventas - Casa - Arroyo de la Miel**  
**650.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4677151**

**Arroyo de la Miel**

**Casa**

**Comunidad: 396 EUR / año**

**IBI: 808 EUR / año**

**Basura: 46 EUR / año**



**5**



**3**



**262 m2**



**606 m2**

\*\*\*\* Tenemos el placer de ofrecer a la venta esta espaciosa casa familiar de 5/6 dormitorios, una de las 4 villas situadas en una calle sin salida a solo 8 minutos a pie de la estación de tren y otros servicios de la ciudad de Arroyo de la Miel. \*\*\*\* Esta propiedad ofrece un excelente tamaño de construcción de 343m2 en una parcela de 606m2, sus beneficios incluyen una piscina y un garaje doble, así como un apartamento de 2 dormitorios en la planta superior con entrada independiente, ideal para alquilar o para un miembro de la familia que lo desee para mantener su independencia. \*\*\*\* Cocina muy espaciosa totalmente equipada con todos los electrodomésticos incluidos \*\*\*\* La propiedad está idealmente ubicada a solo 3 minutos de la autopista para las personas que viajan diariamente al aeropuerto de Málaga (15 minutos), la ciudad de Málaga (25 minutos) y Marbella (35 minutos). \*\*\*\* Se recomienda encarecidamente visitar para apreciar plenamente este alojamiento familiar extremadamente espacioso

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Regular

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono