



**Ref.-ID: R4677970**

**Estepona**

**Casa**

**IBI: 422 EUR / año**

**Basura: 98 EUR / año**



**2**



**1**



**92 m2**



**1660 m2**

Villa Idílica en la Cima de una Colina, pero a 5 minutos de la Costa de Estepona. Diseñada por un artista holandés y dotada de un hermoso carácter mediterráneo por los actuales propietarios españoles. La luz del sol ilumina todos sus espacios. La Distribución es una sala de estar, cocina-comedor, dos dormitorios y un amplio baño. Los techos altos con vigas de madera y el concepto abierto proporciona una sensación de amplitud y de gran calidez. El gran terreno que rodea la casa cuenta con 3 Porches Cubiertos, una piscina y una enorme variedad de plantas con especies adaptadas al clima mediterráneo, así como una zona de huerto con numerosos árboles frutales, todo ello con sistema de riego. También hay 3 cobertizos que se podrían convertir en dormitorios. Una preciosa casa, totalmente independiente y privada, con vistas despejadas al mar y a la montaña, cerca de una ruta de senderismo. En un entorno idílico, pero a cinco minutos de la playa, y de todos los servicios que ofrece el pueblo de Estepona y la Costa.

**Posición**

✓ Campo

**Orientación**

✓ Norte  
✓ Este  
✓ Sur  
✓ Oeste

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Panorámicas

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Suelo de Madera

**Muebles**

✓ Opcionales

**Cocina**

✓ Parcialmente Equipada

**Jardin**

✓ Privado  
✓ Paisajista

**Aparcamiento**

✓ Calle  
✓ Privado

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Teléfono

**Categoría**

✓ Reventa