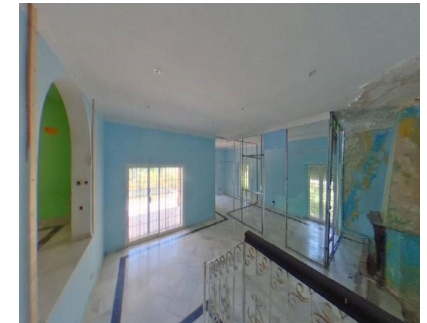


**Ventas - Casa - Marbella**  
**677.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4688008**

**Marbella**

**Casa**



**5**



**4**



**356 m2**



**1539 m2**

Esta villa se encuentra ocupada ilegalmente, por lo que no se puede visitar. La persona que decida comprarla, se tendrá que encargar de desocuparla. La villa necesita una reforma integral, de ahí el precio si observamos los m2 de parcela. Inconveniente es el ruido de la AP7 que pasa por encima. Ideal para inversores por su ubicación, a escasos metros del campo de Golf de La Quinta y Los Naranjos.

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Orientación**

✓ Norte

✓ Este

✓ Sur

✓ Oeste

**Estado**

✓ Necesita Reformas

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Chimenea

**Vistas**

✓ Jardín

**Características**

✓ Terraza Cubierta

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Cocina**

✓ No Equipada

**Jardin**

✓ Privado

**Categoría**

✓ Golf