

Ventas - Casa - Estepona  
**1.795.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4688110

Estepona

Casa



5



5



397 m2



998 m2

Descubra esta encantadora villa de estilo andaluz ubicada en Estepona, que ofrece privacidad y luz solar radiante durante todo el día. Construida hace unos 15 años, esta villa independiente ha sido mejorada meticulosamente por sus propietarios, ofreciendo un refugio sereno en medio de un entorno pintoresco. Adyacente a un pintoresco campo de golf y cerca de atractivos restaurantes y de un club de pádel recién inaugurado, esta propiedad ofrece relajación y recreación. Con su distribución espaciosa con cinco dormitorios y baños, además de la posibilidad de ampliar el sótano, hay espacio para que todos se relajen. Convenientemente ubicado entre San Pedro de Alcántara y Estepona, estás a solo unos minutos de la playa y del nuevo Laguna Village. Ya sea que busque un refugio personal, un lucrativo negocio de alojamiento y desayuno o un lugar de alquiler de verano, esta villa encarna la elegancia costera y un sinfín de posibilidades.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado