



**Ventas - Terreno - Estepona**  
**450.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4688374**

**Estepona**

**Terreno**



**886 m2**

PARCELA DE 886M2 CON VISTAS AL MAR Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN BUENAS NOCHES!!! Descubra una oportunidad excepcional de disfrutar de la vida costera en Buenas Noches con esta cautivadora parcela de 886 m2 con impresionantes vistas al mar. Esta propiedad presenta un lienzo idílico para construir la casa de sus sueños, con una licencia de construcción ya vigente. Disfrute de la comodidad de pasear hasta la playa, ya que esta parcela privilegiada está idealmente situada a poca distancia de las resplandecientes costas. Para aumentar su atractivo, la parcela se completa con un exclusivo proyecto de villa elaborado por un famoso arquitecto español, que promete una residencia de elegancia y sofisticación incomparables. Abraze la esencia de la vida costera en una ubicación perfecta que armoniza la tranquilidad con la accesibilidad. A solo unos minutos en coche, descubra una variedad de servicios que incluyen escuelas, tiendas y el vibrante corazón de la ciudad de Estepona. Además, con el aeropuerto de Málaga a 50 minutos en coche, esta ubicación combina a la perfección la comodidad con un sereno estilo de vida costero. Aproveche esta extraordinaria oportunidad para crear su santuario costero en Buenas Noches, donde cada día se desarrolla con impresionantes vistas al mar como telón de fondo y le espera la promesa de un estilo de vida verdaderamente excepcional. Terreno Urbano, Estepona, Costa del Sol. Jardin/Terreno 886 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Vistas : Mar, Montaña, Playa. Categoría : Inversion, Pre-construcción, Reventa, Con Permiso de Planificación.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación