

**Ventas - Apartamento - The Golden Mile**  
**1.865.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4689622**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,008 EUR / año**

**IBI: 1,231 EUR / año**

**Basura: 186 EUR / año**



**4**



**3**



**215 m2**

¡Vive la exclusividad de Marbella viviendo en éste ático dúplex de lujo, situado a pocos metros de la playa de la Milla de Oro, con impresionantes vistas al mar! Este hogar consta de un total de 316m2 de los cuales 215m2 son los construidos y 101m2 son los metros de terrazas con preciosas vistas al mar. Con 4 dormitorios, este hogar ofrece una experiencia única que te permitirá descubrir y disfrutar de un oasis de tranquilidad. La vivienda además de 4 dormitorios tiene 3 baños completos, amplio salón comedor, cocina amueblada, hall de entrada, una terraza muy grande, un solárium espectacular con vistas al mar, 2 terrazas pequeñas y se vende con una plaza de garaje amplia en la que se puede construir un trastero. Imagina relajarte en tu solárium privado con vistas al mar Mediterráneo. Sumérgete en la serenidad de una urbanización cerrada con piscinas, jardines exuberantes y seguridad las 24 horas. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de poseer un pedazo de paraíso en Marbella! Contáctanos ahora para programar una visita y hacer realidad tus sueños. Vivienda con rentabilidad, consultar condiciones.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle