

Ventas - Apartamento - Elviria
960.000€

www.arbatstates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4690201

Elviria

Apartamento

Comunidad: 4,680 EUR / año

IBI: 1,656 EUR / año



4



4



186 m2

Lujoso apartamento en primera línea de playa. Este apartamento en planta baja decorado con buen gusto está justo al lado de "la Plage Casanis" una de las mejores playas de Marbella. (Playa Dorada, Elviria) Los 4 dormitorios tienen un baño en-suite, una cocina abierta con un salón muy espacioso con salida a una terraza. ¡¡¡Atención Inversores!!! Licencia turística en su lugar. ¡Gran historial de alquiler a corto plazo! La comunidad está excepcionalmente bien mantenida con 2 grandes piscinas comunitarias y jardines idílicos. El supermercado más cercano (Mercadona y LIDL) están a 10 minutos a pie, o 2 minutos en coche. A 10 minutos en coche de Puerto Banús y a 25 minutos en coche. El precio incluye los muebles y el jacuzzi. Video disponible bajo demanda.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Comunitario