

Ventas - Casa - Mijas
1.550.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4691464

IBI: 1,620 EUR / año

Mijas



4



5.5



418 m2

Casa



1049 m2

Hermosa villa con una magnífica terraza, gran piscina y una vista increíble. Esta excepcional villa está ubicada en una zona tranquila de Mijas, cerca de la playa, la vida urbana y los restaurantes. La propiedad elevada te da la bienvenida con una puerta automática que conduce a la puerta principal y un garaje con espacio para 2 coches. Desde aquí, puedes tomar las escaleras o el ascensor hasta la parte principal de la villa. A través de un luminoso taller, ingresas a la primera parte de la sala de estar con un área de estar, un aseo de invitados y escaleras que conducen al segundo piso. La sala de estar, con una acogedora chimenea, es maravillosamente luminosa gracias a las grandes puertas correderas de cristal, y en cuanto entras, verás la impresionante vista que se puede disfrutar desde todas las habitaciones de la casa. Desde la sala de estar, hay varias salidas a la extravagante terraza de la villa, que rodea la villa y te permite disfrutar del sol y de la espectacular vista al mar y a las montañas desde cualquier lugar. La terraza es muy privada e ininterrumpida. Con un área de estar cubierta, comedor y una generosa piscina, aquí es donde desaparecen las preocupaciones cotidianas y reina el puro placer. La cocina y el comedor están diseñados para satisfacer tus necesidades, ya sea para comidas íntimas o reuniones festivas. Detrás de la cocina, encontrarás un práctico cuarto de servicio/lavandería que conduce al fondo de la terraza. En la misma planta te espera el amplio dormitorio principal con baño en suite y vestidor, así como acceso directo a la terraza. En el segundo piso, hay tres dormitorios adicionales, todos equipados con baños en suite, armarios empotrados y su propia terraza, donde puedes sumergirte en las vistas al mar y a las montañas. Todos los baños tienen calefacción por suelo radiante. Déjate seducir por las comodidades adicionales de la villa, que incluyen un huerto, sauna, gimnasio y un baño adicional, todos fácilmente accesibles desde la terraza. El jardín bellamente ajardinado frente a la casa está lleno de árboles frutales (limoneros, naranjos, mangos, limas, aguacates, etc.) que enriquecen tu hogar con sus aromas y sabores frescos. Esta villa es una inversión en calidad de vida y comodidad. Con una construcción de alta calidad y paneles solares tanto para electricidad como para agua caliente, es tanto respetuosa con el medio ambiente como rentable. Idealmente ubicada con fácil acceso a: Restaurante (500 metros) Mijas Pueblo (4,5 km) Ciudad y playa de Fuengirola (4,5 km) Aeropuerto de Málaga (21 km) Se recomienda encarecidamente las visitas.

Posición ✓ Campo ✓ Cerca de Tiendas	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Privada ✓ Con Calefacción	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado ✓ Mantenimiento fácil	Seguridad ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Más de uno ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas ✓ Paneles solares fotovoltaicos
Categoría ✓ Reventa					