

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**360.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4692157**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 540 EUR / año**

**IBI: 412 EUR / año**



**3**



**2**



**123 m2**

Amplia vivienda en venta reformada con terraza y plaza de parking, Recinto Ferial Fuengirola \*\*Ubicación privilegiada en Fuengirola: Espacioso Apartamento con Excelentes Comodidades\*\* Ubicado estratégicamente en el corazón de Fuengirola, este imponente apartamento en la tercera planta de un edificio bien mantenido ofrece una calidad de vida excepcional y una comodidad inigualable para sus futuros propietarios. Con una generosa extensión de 123 m2, este apartamento cuenta con una distribución inteligente que incluye tres amplios dormitorios, todos ellos exteriores y equipados con armarios empotrados para mayor conveniencia. Además, ofrece dos baños completamente renovados y una cocina moderna y espaciosa con zona de comedor, equipada con electrodomésticos de última generación. La luminosa sala de estar y comedor proporciona un espacio acogedor y funcional, con acceso directo a una encantadora terraza orientada al este, ideal para disfrutar de momentos de relax y esparcimiento. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento amplia y accesible directamente mediante ascensor, lo que añade un valor considerable en términos de comodidad y practicidad. La ubicación del apartamento garantiza un acceso rápido y conveniente a una amplia gama de servicios, tales como tiendas, supermercados, farmacias, restaurantes, ferias y mercadillos, entre otros. Además, la estación de tren de cercanías de Los Boliches se encuentra a tan solo 5 minutos a pie, así como numerosas líneas de autobús que conectan con destinos como Benalmádena, Marbella, Torremolinos y Málaga. Con las hermosas playas y el extenso paseo marítimo a tan solo 800 metros de distancia, este apartamento se presenta como una opción ideal tanto para residencia principal como secundaria, o incluso como una inversión para alquiler. No pierda la oportunidad de visitar esta propiedad si busca un espacio que combine tranquilidad, confort y una ubicación inmejorable.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Este

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Renovado Recientemente

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada